

## AVIS PUBLIC

### RÈGLEMENT N°1153-25

#### **AVIS PUBLIC ADRESSÉ AUX PERSONNES INTÉRESSÉES AYANT LE DROIT DE SIGNER UNE DEMANDE DE PARTICIPATION À UN RÉFÉRENDUM SUR LE SECOND PROJET DE RÈGLEMENT NUMÉRO 1153-25 AMENDANT LE RÈGLEMENT NUMÉRO 1130-24 DE ZONAGE AFIN DE FUSIONNER LES ZONES R-6-606 ET R-6-607 ET D'Y PORTER LE NOMBRE MAXIMAL D'ÉTAGES À 3**

Avis public est donné de ce qui suit :

#### 1. Adoption du second projet de règlement

À la suite de la séance de consultation publique tenue le 30 septembre 2025 conformément aux dispositions mises en place par le Ministère des Affaires Municipales et de l'Habitation (MAMH), le conseil de la municipalité a adopté, lors de la séance ordinaire du conseil tenue le 1<sup>er</sup> octobre 2025 à 20h00, le second projet de Règlement numéro 1153-25 amendant le règlement numéro 1130-24 de zonage afin de fusionner les zones R-6-606 et R-6-607 et d'y porter le nombre maximal d'étages à 3.

Certaines dispositions du second projet de Règlement n°1153-25 peuvent faire l'objet d'une demande de la part des personnes intéressées de la zone touchée, ainsi que des zones contiguës, afin que ce règlement soit soumis à leur approbation conformément à la *Loi sur les élections et les référendums dans les municipalités*.

#### 2. Conditions de validité d'une demande

Pour être valide, une demande doit :

- Indiquer clairement la disposition qui en fait l'objet et la zone d'où elle provient et, le cas échéant, mentionner la zone à l'égard de laquelle la demande est faite;
- Être signée par au moins douze (12) personnes intéressées de la zone d'où elle provient ou par au moins la majorité d'entre elles si le nombre de personnes intéressées dans la zone n'excède pas 21;
- Être reçue durant les heures normales d'ouverture du bureau de la municipalité de Ste-Julienne, situé au 2450, rue Victoria, au plus tard le 14 novembre 2025 à 12h00.

#### 3. Conditions pour être une personne intéressée

Une personne intéressée d'une zone ou d'un secteur de zone, quiconque serait une personne habile à voter ayant le droit d'être inscrite sur la liste référendaire de la zone ou du secteur de zone, si la date de référence, au sens de la *Loi sur les élections et les référendums dans les municipalités* ([chapitre E-2.2](#)), lors de l'adoption du second projet de règlement et si le secteur concerné, au sens de cette loi, était dans la zone ou dans le secteur de zone.

Les renseignements permettant de déterminer quelles sont les personnes intéressées ayant le droit de signer une demande et les conditions d'exercice de ce droit peuvent être obtenus au bureau de la municipalité de Ste-Julienne, situé au 2450, rue Victoria, aux heures normales de bureau mentionnées ci-dessous.

#### 4. Absence de demandes

Si aucune demande valide n'est reçue à l'égard de ce second projet de règlement au plus tard le 14 novembre 2025 à 12h00, ce règlement n'aura pas à être approuvé par les personnes habiles à voter.

5. Autres dispositions

Les dispositions qui n'auront fait l'objet d'aucune demande valide pourront être incluses dans un règlement qui n'aura pas à être approuvé par les personnes habiles à voter.

6. Consultation du projet

Le second projet de règlement et l'illustration des zones visées peuvent être consulté au bureau de la municipalité durant les heures normales de bureau, soit de 8h30 à 16h30 du lundi au jeudi et sur rendez-vous seulement le vendredi. Une copie, sans frais, peut être fournie sur demande.

7. Description des zones visées

Ce projet de règlement vise les zones R-6-606 et R-6-607. Il est donc susceptible d'approbation par les personnes habiles à voter de cette zone et des zones contiguës : R-6-602, R-6-605, R-6-608, R-6-609, P-6-801 et P-6-802.

Plus précisément, une partie des rues, places, rangs et chemins suivants est concernée : rue du Havre, rue du Domaine-Malo, rue Henri-Morin, rang St-Joseph, route 337, rue des Volets.

Donné à Sainte-Julienne ce sixième (6<sup>e</sup>) jour du mois de novembre deux mille vingt-cinq (2025).

*(signé)*

Nathalie Girard

Directrice générale et greffière-trésorière

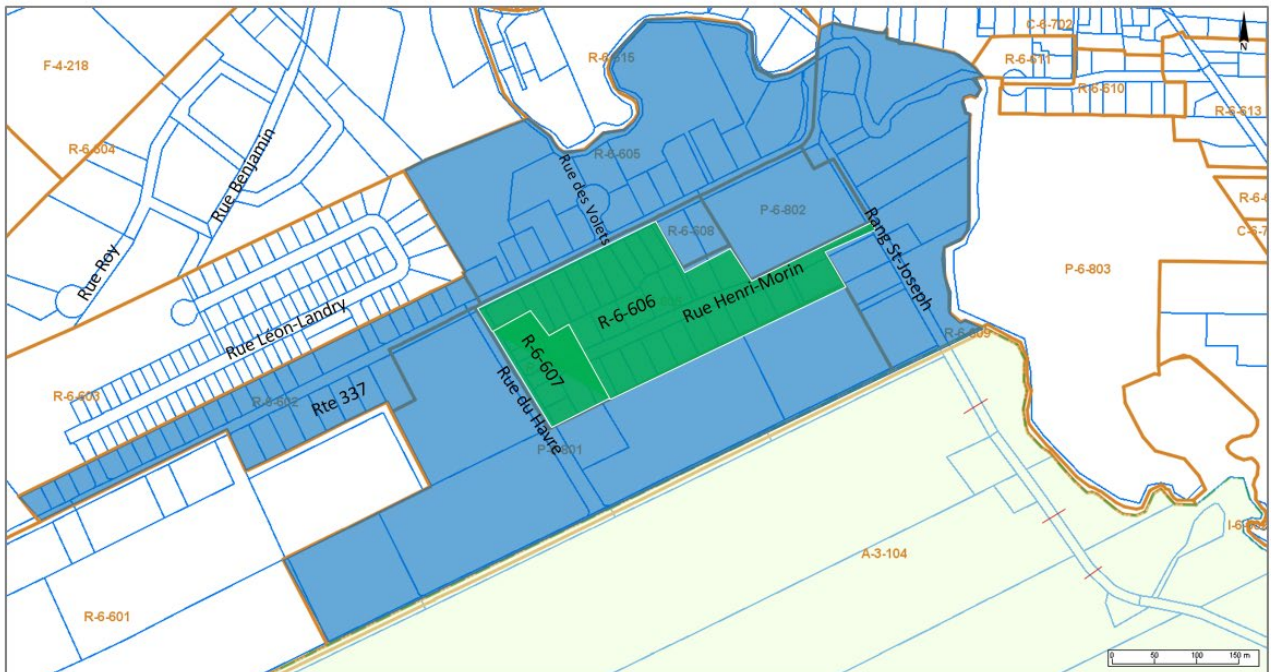
## AVIS PUBLIC

### DEUXIÈME PROJET DE RÈGLEMENT N° 1153-25

### ANNEXE A : ZONES VISÉES ET ZONES CONTIGÜES

**Zones concernées:** R-6-606 et R-6-607

**Zones contiguës:** R-6-602, R-6-605, R-6-608, P-6-801 et P-6-802



Ce projet de règlement vise les zones R-6-606 et R-6-607. Il est donc susceptible d'approbation par les personnes habiles à voter de cette zone et des zones contiguës : R-6-602, R-6-605, R-6-608, R-6-609, P-6-801 et P-6-802.

Plus précisément, une partie des rues, places, rangs et chemins suivants est concernée : rue du Havre, rue du Domaine-Malo, rue Henri-Morin, rang St-Joseph, route 337, rue des Volets.